

Số: .....912...../TB-THADS

Giồng Trôm, ngày 05 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 72/2018/DSST ngày 05 tháng 6 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2003/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án với nội dung sau:

a/ Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm do bà Hoàng Thị Hương, chức danh Chấp hành viên thực hiện.

b/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

\* Quyền sử dụng đất thửa 222a, tờ bản đồ số 22 (Loại đất trồng cây hàng năm khác) có diện tích 1002,1m<sup>2</sup> tọa lạc tại ấp 11, xã Tân Hòa, huyện Giồng Trôm do ông Phạm Văn To, sinh năm 1963 và bà Nguyễn Thị Hạnh, sinh năm 1965 – Cùng địa chỉ: ấp 11, xã Tân Hòa, huyện Giồng Trôm, Bến Tre đứng chủ quyền.

\* Tài sản và cây trồng trên đất gồm có:

+ Tài sản:

- Chuồng 1: Dài 13m x 3,8m = 49,4m<sup>2</sup> nền xi măng, cột bê tông, mái lợp tole xây gạch cao 0,75m.

- Chuồng 2: Dài 8m x 3,8m = 30,4m<sup>2</sup> nền xi măng, cột bê tông, mái lợp tole xây gạch cao 0,75m.

- Chuồng 3: Dài 22m x 3,7m = 81,4m<sup>2</sup> nền xi măng, cột bê tông, mái lợp tole xây gạch cao 0,7m.

- 01 (một) ống cống đường kính 01 m cao 01 m.

- Nhà tắm dài 2,2m, ngang 2,2m, cao 2,1m xây tường lững không tô.

+ Cây trồng:

- Dừa trên 06 năm: 26 cây.

- Dừa từ 02 đến dưới 04 năm: 02 cây.

- Cau có trái: 01 cây.

- Cau chưa có trái: 02 cây.

c/ Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức thẩm định giá tài sản gồm có:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực;
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- Dịch vụ Công ty cung cấp;
- Mô hình, quy trình thực hiện;
- Nhân sự;
- Dự án tiêu biểu;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Các tiêu chí khác;


d/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 07/9/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm, ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo để tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Hoàng Thị Hương**